

Concrete maatregelen en projecten

Per ambitie is opgenomen aan welke concrete maatregelen en projecten gewerkt wordt om de ambities van deze omgevingsvisie te behalen. Een overzicht daarvan vindt u hier. Daarnaast zijn er op de kaart een aantal markers opgenomen. Deze gemarkeerde projecten dragen ook bij aan het behalen van de verschillende ambities.

Ambitie/uitwerking	Maatregel/project	Planning
<i>Ambitie 1 "Samenwerkend Zwartewaterland bereikt meer"</i>		
De samenleving verandert. Er ontstaan steeds meer maatschappelijke initiatieven. Als gemeente geven we ruimte aan inwoners om zelf initiatief te nemen en zijn we een betrouwbare samenwerkingspartner.	We hebben een duurzame relatie met alle betrokkenen en zoeken in onze nieuwe rol naar de juiste balans tussen loslaten, vertrouwen en samenwerken. Onze rol is afhankelijk van het type project en gebied, hierbij passen we maatwerk toe. We zetten waar mogelijk in op 'werk met werk maken'. Dat betekent dat ingrepen in de openbare ruimte zoveel mogelijk gecombineerd plaatsvinden om hinder tot een minimum te beperken. Ook besparen we zo op kosten, energie en grondstoffen. Voorafgaand aan de samenwerking maken we goede afspraken. Dit betekent dat we kaders stellen op het "wat", meer vrijheid geven over het "hoe" en de regie houden in de samenwerking met inwoners, ondernemers en andere partners.	Korte termijn
<i>Ambitie 2 "Een uitnodigende leefomgeving om te bewegen, ontmoeten en verblijven"</i>		
We zorgen ervoor dat de leefomgeving van onze inwoners zo is ingericht dat deze bijdraagt aan een positieve gezondheid, onder andere door aanwezigheid van groen in de directe leefomgeving.	In het Groenbeleidsplan is de ambitie opgenomen van 75 vierkante meter groen per woning (in een straal van 300 tot 500 meter). Hier wordt een regel voor opgenomen in het omgevingsplan.	Korte termijn
We streven naar een goede scheiding tussen wonen en werken, bijvoorbeeld door een robuuste groene inpassing van bedrijventerreinen in hun omgeving.	In het coalitieakkoord 'Inwoners maken Zwartewaterland mogelijk' wordt ingezet op meer groen bij de industrieterreinen: "Voor elke vierkante meter een bepaald percentage groen". Dit wordt verder uitgewerkt in het omgevingsplan door een regel op te nemen voor de minimale afstand tussen wonen en bedrijven.	Lange termijn
De leefomgeving nodigt uit om te lopen en de fiets te gebruiken in plaats van de auto te nemen, ook voor het verplaatsen door de verschillende kernen.	Er wordt gewerkt aan een Fietsagenda, een Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan (GVVP) en een Parkeerbeleidsplan. In de Fietsagenda wordt ingezet op het upgraden en het realiseren van ontbrekende verbindende schakels in de fiets- en wandelroutestructuren. In het GVVP wordt verder uitwerking gegeven aan thema's zoals verkeersveiligheid, problematiek op de bedrijventerreinen, het bepalen en vastleggen van het fietsnetwerk. Het Parkeerbeleidsplan is de basis voor een parapluplan parkeren. In bovenstaande documenten wordt ook een maatregelenprogramma/	Korte termijn

	uitvoeringsprogramma opgenomen.	
Bij nieuwe ontwikkelingen in onze gemeente wordt rekening gehouden met water en klimaatverandering door aan te sluiten bij de opbouw van het landschap. We beschermen de cultuurhistorisch waardevolle (groen- en water-)structuren en objecten.	We stellen een digitaal raadpleegbare cultuurhistorische waardenkaart (CHWK) op. Door een actualisatie en het aanvullen van de bestaande informatie maken we één overzichtelijk product dat informatief, bruikbaar en toegankelijk is. Daarnaast is het eenvoudig over te zetten naar het omgevingsplan.	Korte termijn
	We stellen een cultuurhistorische beleidskaart (CHBK) op. Deze kaart geeft per zone/gebied richting aan het ontwikkelen van nieuwe ruimtelijke plannen en het aanpassen van bestaande. Een CHBK maakt ook dat er makkelijker verbindingen gelegd kunnen worden tussen erfgoed en veranderingen in onze leefomgeving, zoals energietransitie en klimaatadaptatie.	Lange termijn
	De landschappelijke waarden zijn goed beschermd, nu in het Bestemmingsplan Buitengebied dat straks overgenomen wordt in het omgevingsplan en de nog op te stellen visie voor het buitengebied.	Korte termijn
Er is voldoende groen en ruimte om te sporten, bewegen en spelen in de wijk.	Er wordt gewerkt aan een Buitenruimteplan waarvoor onderzocht wordt hoe er gebruik gemaakt wordt van de openbare ruimte. Denk daarbij aan het maken van een ommetje, sporten, buiten spelen en winkelen.	Korte termijn
We stimuleren inwoners om actief deel te nemen aan de maatschappij.	Door vrijwilligerswerk te promoten via het coördinatiepunt Vrijwilligerswerk stimuleren we inwoners om vrijwilliger te worden. Huidige vrijwilligers en mantelzorgers ondersteunen we bij hun inzet en werkzaamheden door te participeren in de coördinatie van de informele zorg. We werken samen met sportclubs, welzijnsorganisaties en onderwijs om bewegen te stimuleren en gezond leven te bevorderen. De buurtsportcoach is hierbij een verbindende factor en stelt samen met de betrokken organisaties een plan van aanpak op.	Korte termijn
Er is passend woningaanbod voor alle doelgroepen: jong, oud en beschermd.	Er is sprake van periodieke monitoring van de kwalitatieve en kwantitatieve woonbehoefte, onder andere via het woonbehoefteonderzoek. In regionaal verband maken wij programmeringsafspraken.	Korte termijn
Inzet is dat inwoners langer zelfstandig kunnen blijven wonen in hun eigen buurt. Het is belangrijk dat de openbare ruimte hierop is ingericht.	In de startnotitie van het Buitenruimteplan is opgenomen dat nieuwe woonwijken zo ingericht worden dat voor al onze inwoners (waaronder ook ouderen, dementerenden, mensen met een beperking, migranten) voorzieningen goed bereikbaar en obstakelvrij zijn. Zodoende kan een ieder zoveel mogelijk participeren in de	Korte termijn

	samenleving. Er zijn voldoende rustpunten op wandelroutes. Ook in het bestaande woonwijken en centra zal tijdens onderhoud en vervanging van de openbare ruimte de bereikbaarheid zoveel mogelijk geoptimaliseerd worden. Inmiddels zijn er al beweegroutes gerealiseerd en zijn er speelplekken en ouderenbeweegtuinen aangelegd. Dit beleid wordt verder vertaald in het Groenbeheerplan en het Buitenruimteplan. Het Groenbeheerplan wordt voorzien van een monitoringsplan.	
Ambitie 3 "Nieuwe energie en klimaatadaptatie krijgen de ruimte"		
De opgave voor het opwekken van nieuwe energie is heel concreet: 50 hectare zonnenvelden en vijf windmolens voor 2030. De ruimte hiervoor zal met name in het buitengebied gevonden moeten worden.	Mede in het verband van de Regionale Energie Strategie (RES) wordt verkend wat de zoekgebieden voor wind- en zonne-energie zijn. Als deze zijn vastgesteld op gemeentelijk niveau worden ze in regionaal RES-verband ingebracht en worden ze toegevoegd aan de omgevingsvisie.	Korte termijn
Deze nieuwe ontwikkelingen moeten goed ingepast worden door rekening te houden met de kwaliteiten van het landschap.	De bescherming van landschappelijke waarden zijn nu opgenomen in het Bestemmingsplan Buitengebied en worden straks overgenomen in het omgevingsplan. Daarnaast is er behoefte aan een nieuwe visie op het buitengebied, waarbij ingegaan wordt op de verschillende opgaven in het buitengebied, zoals: de veenweidebodembedaling, klimaatadaptatie, het realiseren van de energietransitie en de afname van het aantal agrarische bedrijven.	Korte termijn
De Zwartewaterlandse ambities zijn hoog, maar moeten wel haalbaar en betaalbaar zijn zodat iedereen mee kan doen.	Het uitvoeren van het Klimaatakkoord moet haalbaar en betaalbaar zijn voor gemeenten. Daarnaast moet het verduurzamen van de woning ook haalbaar en betaalbaar zijn voor huiseigenaren.	Korte termijn
De gemeente stimuleert, faciliteert, adviseert en communiceert actief over de energie- en warmtetransitie.	Voorbeelden hiervan zijn het Energieloket, de energiecoöperatie Energiek Zwartewaterland en het organiseren van verschillende informatieavonden over energie- en warmtetransitie. In 2021 zijn de Warmtetransitievisie en de daarbij behorende Wijkuitvoeringsplannen gereed.	Korte termijn
Klimaatadaptatie krijgt de ruimte.	In lokaal en regionaal verband zijn klimaatstresstesten uitgevoerd. Aan de hand van deze stresstesten, risicodialogen en de Notitie 'Bouwsteen Klimaatadaptatie' bepalen we de prioriteiten voor uitvoeringsmaatregelen.	Korte termijn
Ambitie 4 "Een toekomstbestendige en bereikbare woon- en werkomgeving"		
We gaan op een verantwoordelijke manier om met de ruimte en dragen daarbij zorg voor een goede ruimtelijke kwaliteit, voldoende groen, gelegenheid tot bewegen en spelen. We vinden inbreiding	Voor het zorgdragen voor de ruimtelijke kwaliteit in het buitengebied geldt de Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving (KGO). Als ruimtelijke ontwikkelingen in het buitengebied niet passen in het geldende bestemmingsplan is KGO van toepassing.	Lange termijn

belangrijk om kwaliteit toe te voegen aan woongebieden en bedrijventerreinen.	Uitgangspunt is dat er in het buitengebied een juiste balans is tussen ontwikkelingsruimte en investeren in kwaliteit. In het omgevingsplan worden regels opgenomen voor ruimtelijke kwaliteit in de kernen. Daarvoor bieden een aantal documenten belangrijke input. Zo wordt er gewerkt aan een Buitenruimteplan waarvoor onderzocht wordt hoe er gebruik gemaakt wordt van de openbare ruimte. Denk daarbij aan het maken van een ommetje, sporten, buiten spelen en winkelen. In het Groenbeleidsplan is de ambitie opgenomen van 75 vierkante meter groen per woning (in een straal van 300 tot 500 meter). In het coalitieakkoord 'Inwoners maken Zwartewaterland mogelijk' wordt ingezet op meer groen bij de industrieterreinen: "Voor elke vierkante meter een bepaald percentage groen". Dit wordt verder uitgewerkt in het omgevingsplan door een regel op te nemen voor de minimale afstand tussen wonen en bedrijven.	
De leefbaarheid mag niet onder druk komen te staan, daarom wordt per gebied bepaald wat er kan.	Ingezet wordt op gebiedsgericht milieubeleid voor het bepalen van normen in verschillende type gebieden (bijvoorbeeld centra en woongebieden). Zo wordt leefbaarheid nader gedefinieerd door het te koppelen aan normen voor lucht, geluid en parkeren. Deze normen worden opgenomen in het omgevingsplan. Als de normen niet gehaald worden, kan een programma met maatregelen worden opgesteld om de normen te halen. Er wordt gewerkt aan beleid over de huisvesting van arbeidsmigranten. Door goede huisvesting te realiseren wordt het mogelijk ongewenste situaties tegen te gaan of te voorkomen, wat de leefbaarheid ten goede komt.	Lange termijn Korte termijn
Ambitie 5 "Beleef de mix van cultuur en ondernemen in Zwartewaterland"		
We kiezen voor meer functies (cultuur, horeca, toerisme, detailhandel) in onze centra om deze levendig en vitaal te houden.	De huidige bestemming "Centrum" is heel ruim en staat veel toe. In de Leefbaarheidsplannen wordt ingezet op het genereren van meer reuring in de centra.	Korte termijn
De levendige en vitale centra zijn aantrekkelijk voor voetganger en fietser. Zij kunnen zich gemakkelijk en veilig verplaatsen door de centra.	Verkeerscirculatieplannen geven inzicht in de knelpunten en oplossingen. Voor Hasselt wordt daar nu aan gewerkt.	Korte termijn
Cultuurhistorische waarden in de centra zijn leidend voor nieuwe ontwikkelingen.	We stellen op korte termijn een digitaal raadpleegbare cultuurhistorische waardenkaart (CHWK) op en op lange termijn een cultuurhistorische beleidskaart (CHBK). Hierbij hebben we de (nieuwe)	Lange termijn

	mogelijkheid om als gemeente zelf beschermde stads-/dorpsgezichten aan te wijzen. De CHWK brengt de actuele cultuurhistorische waarden overzichtelijk en digitaal in beeld. De CHBK geeft per zone/gebied richting aan het ontwikkelen van nieuwe ruimtelijke plannen en het aanpassen van bestaande.	
Historische binnensteden aantrekkelijker maken voor inwoners, recreanten en toeristen.	De ontwikkelingen op de locaties Molenwaard en Bodewes bieden mogelijkheden voor versterking van de (verblijfsrecreatieve) functies. Hierom zal een integrale visie voor dit gebied opgesteld worden. Actuele transitie in de toeristische markt vormen hierbij een belangrijk uitgangspunt.	Lange termijn
<i>Ambitie 6 "Ons buitengebied is klaar voor de toekomst"</i>		
Het toevoegen van niet-agrarische functies in het buitengebied biedt meer en nieuwe kansen voor het behouden van het economisch rendement.	Het Bestemmingsplan Buitengebied biedt ruime mogelijkheden voor niet-agrarische functies. Daarnaast is er behoefte aan een toekomstbestendige visie op het buitengebied, waarbij ingegaan wordt op de verschillende opgaven in het buitengebied, zoals: de veenweidebodemdaling, beperken CO₂-uitstoot, klimaatadaptatie, het realiseren van de energietransitie, de afname van het aantal agrarische bedrijven en het omgaan met vrijkomend agrarisch bebouwing. De Veenweidevisie die wordt opgesteld voor Noordwest Overijssel en de Agenda Vitaal Platteland Noordwest Overijssel kunnen daarin verwerkt worden. Vervolgens wordt in het omgevingsplan opgenomen welke activiteiten worden toegestaan in het buitengebied.	Korte termijn
Als voorwaarde voor nieuwe ontwikkelingen geldt dat er rekening gehouden moet worden met de omgeving, zoals de bestaande agrarische functie, landschappelijke waarden en de natuur.	De bescherming van landschappelijke waarden zijn nu opgenomen in het Bestemmingsplan Buitengebied en worden straks overgenomen in het omgevingsplan. Daarnaast is er behoefte aan een nieuwe visie op het buitengebied, waarbij ingegaan wordt op de verschillende opgaven in het buitengebied, zoals: de veenweidebodemdaling, klimaatadaptatie en de afname van het aantal agrarische bedrijven. Uit deze Buitengebiedvisie komen conclusies over de mogelijkheden in het buitengebied met behoud van de agrarische functie. Deze conclusies worden vertaald in regels voor het omgevingsplan.	Korte termijn